



designação:

Villa Velludo

localização:

Rua de Delfim de Lima, 2131

freguesia:

Canelas

tipologia:

1.1.1.2. palacete

época de construção:

estado de conservação:

uso predominante:

código inventário arqueologia:

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

arquitectónico

integração em sistema estratégico:

fontes:

observações:

breve caracterização:

CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS: a) habitação localizada numa rua principal; b) edifício isolado com dois pisos de pé direito duplo; c) edifício é simétrico; d) respeitar integralmente a volumetria existente; e) a platibanda contínua tem formas rectangulares almofadadas e no centro tem o elemento decorativo; f) telhado é revestido por telha marselha, com quatro águas; g) fachada principal tem revestimento de azulejo rectangular em cor vermelho escuro e o resto das fachadas são rebocadas e pintadas na mesma cor; h) todos os vãos exteriores têm molduras em pedra de granito, revestidos a madeira com duas folhas e bandeira fixa; i) janelas da fachada principal têm varandins de ferro fundido de cor branca; j) porta do piso superior tem varanda de ferro forjado de cor branca; **TRABALHOS RECOMENDADOS:** a) o edifício não sofreu alterações, mas deve-se recuperar os materiais das portas, das janelas e o revestimento de azulejo da fachada principal; b) rebocar e pintar na cor original das fachadas laterais e posteriores; c) a cor deve manter-se de acordo com a original; d) deve-se recuperar a vedação de acordo com a escala da composição original, rebocar e pintar o muro de alvenaria e substituir os portões; e) a estrutura metálica do lado norte do edifício deve sair.